



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODOPRÁVNÍHO A STAVEBNÍHO ÚŘADU
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.: Z/2024/91604
Č.j.: R/2025/17555/5
Oprávněná úřední osoba: Jana Čermáková
Tel.: 326 716 133
E-mail: cermakova.jana@mb-net.cz
Datum: 11.02.2025

Dlouhá Lhota – Hůlková, Vaníček – vrtaná studna – nový záměr – vyzoomění o zahájení řízení

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) a § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a jako úřad obce s rozšířenou působností podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyzoomívá všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, že **podáním žádosti** dne 24.01.2025 paní **Ivany Hůlkové**, narozené dne 10.03.1970, a pana **Františka Vaníčka**, narozeného dne 23.06.1973, oba trvale bytem Dlouhá Lhota 14, 294 05 Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavi, plnomocně zastoupeni společností Profivoda s.r.o., IČO 29077451, se sídlem 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany, **bylo zahájeno řízení o povolení záměru** podle ustanovení § 195 ve spojení s ustanovením § 197 a § 211 stavebního zákona, ke stavbě vodního díla podle ustanovení § 55 vodního zákona a § 5 odst. 2 písm. d) stavebního zákona, konkrétně stavby:

**„Vrtaná studna - Hůlková, Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavi“
na pozemku p.č. 188/6 v k.ú. Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavi.**

Vrtaná studna bude umístěna na pozemku parc. č. 188/6 v k. ú. Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavi ve vzdálenosti 27,2 m od společné hranice s pozemkem 188/5 v k. ú. Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavi a 5,0 m od společné hranice s pozemkem 243/4 v k. ú. Dlouhá Lhota u Mladé Boleslavi.

Jedná se o vrtanou studnu hloubky 80,0 m o vrtném průměru 219/200 mm. Výstroj vrtané studny je tvořena PVC-U zárubnicí Ø 125/140 mm, tl. stěny 5,5 mm. V úseku 0,0 – 40,0 m p.t., 72,0 – 76,0 m p.t. (umístění čerpadla) a 78,0 – 80,0 (kalník) je použita plná, v úseku 40,0 – 72,0 m p.t. a 76,0 – 78,0 m p.t. perforovaná zárubnice. Těsnění a obsyp je tvořen v úseku 0,0 – 7,0 p.t. bentonitem, 7,0 – 8,0 m p.t. pískovým můstkem, 8,0 – 80,0 m p.t. vodárenským kačirkem frakce 4/8 mm. Zhlaví studny bude vyvedeno v plastové atestované šachtě HVS ATYP o průměru 120 cm se silou stěny 8 mm a dna 15 mm, vyvedené 0,5 m nad terén. Prostup pro zárubnici bude opatřen těsnící manžetou. Okolí studny bude vyspádováno od stěny šachty ve sklonu 2 %. Podrobnosti jsou patrné v předložené projektové dokumentaci.

Jelikož je stavba studny umístěována v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, k projednání žádosti odbor životního prostředí Magistrátu města Mladá Boleslav jako příslušný stavební úřad stanovuje v souladu s ustanovením § 188 odst. 1 a § 189 odst. 2 stavebního zákona veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den:

3. dubna 2025 (čtvrtek) v 10:00 hod.
se schůzkou účastníků řízení na místě stavby.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, zástupce se při jednání prokáže plnou mocí. Na námitky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání, nebude možno vzít dle ustanovení § 190 odst. 1 stavebního zákona zřetel. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Do podkladů předložených k jednání lze po předchozí dohodě (emailem, telefonicky) v úřední dny nahlédnout v kanceláři odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi (kancelář č. 71, Staroměstské nám. 70).

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení jejich práv. Podle ustanovení § 190 odst. 3 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. c) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle ustanovení § 182 písm. e) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona.

Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. K námitkám, které přesahují tento rozsah, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Podle ustanovení § 192 stavebního zákona, je-li nařízeno veřejné ústní jednání, může každý uplatnit připomínky, a to nejpozději na tomto jednání. K později uplatněným připomínkám stavební úřad přihlédne a vyhodnotí je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit připomínku dříve.

Nedojde-li ve stanovené lhůtě ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy k doložení námitek, stanovisek či připomínek, má se za to, že s navrženým záměrem bez výhrad souhlasí.

Jana Čermáková
referent oddělení vodoprávního a stavebního úřadu
„elektronicky podepsáno“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav a úřední desce Obecního úřadu Dlouhá Lhota a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení písemnosti na úřední desce Magistrátu města Mladá Boleslav se považuje písemnost za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

V el. podobě vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení:

Toto vyrozumění obdrží:

Účastníci řízení jednotlivě na doručence:

1. Profivoda s.r.o., IDDS: wm5jcf7 (na základě plné moci, k rukám Lucie Žákové)
2. Mgr. Alena Bittnerová, Březno 19, 294 06 Březno
3. Mgr. Alena Hýlová, Podkrušnohorská 2058, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
4. Jiří Matta, IDDS: giyy7vd
5. Lubomír Janata, Jana Palacha 1013, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav
6. Marie Janatová, Jana Palacha 1013, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav
7. Miluše Jansíková, IDDS: tszpa6
8. Miroslav Svoboda, Dlouhá Lhota 1, 294 05 Dlouhá Lhota
9. Mgr. Tomáš Hýl, Podkrušnohorská 2058, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov
10. Obec Dlouhá Lhota, IDDS: gnyanpg

Dotčené orgány státní správy na doručence:

11. Magistrát města Mladá Boleslav - DOSS, ZDE

Na vědomí:

12. Ing. Zdeněk Bláha, IDDS: 6qunwx9 (hlavní projektant)

Obce s žádostí o vyvěšení na úřední desce:

13. Statutární město Mladá Boleslav, ZDE
14. Obec Dlouhá Lhota, IDDS: gnyanpg